

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), Wójt Gminy Bełchatów podaje do podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Bełchatów.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości	Forma sprzedaży/Sposób zapłaty:
OBRĘB 13 KAŁDUNY						
1	Działka o nr ewid. 3/50, obręb 13 Kałduny gmina Bełchatów	0,1317 ha	Działki o nr ewid. 3/50, 3/51, 3/52, 3/55, 3/56, 3/57, 3/58, 3/59 mają kształt prostokątny. Działki o nr ewid. 3/53 i 3/54 mają kształt trójkątny. Na działkach rośnie wysoka trawa, nieużytki. Do działek dojeżdża się drogą polną nieutwardzona	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki położone są w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej (1.MN/U)	45 213,00 zł netto + VAT 23% tj. 55 611,99 zł brutto	Przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu/Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego
2	Działka o nr ewid. 3/51, obręb 13 Kałduny gmina Bełchatów	0,1108 ha			38 038,00 zł netto + VAT 23% tj. 46 786,74 zł brutto	
3	Działka o nr ewid. 3/52, obręb 13 Kałduny gmina Bełchatów	0,0968 ha			33 231,00 zł netto + VAT 23% tj. 40 874,13 zł brutto	
4	Działka o nr ewid. 3/53, obręb 13 Kałduny gmina Bełchatów	0,1446 ha			44 089,00 zł netto + VAT 23% tj. 54 229,47 zł brutto	
5	Działka o nr ewid. 3/54, obręb 13 Kałduny gmina Bełchatów	0,1133 ha			28 447,00 zł netto + VAT 23% tj. 34 989,81 zł brutto	
6	Działka o nr ewid. 3/55, obręb 13 Kałduny gmina Bełchatów	0,0933 ha			32 099,00 zł netto + VAT 23% tj. 39 481,77 zł brutto	
7	Działka o nr ewid. 3/56, obręb 13 Kałduny gmina Bełchatów	0,0935 ha			34 330,00 zł netto + VAT 23% tj. 42 225,90 zł brutto	
8	Działka o nr ewid. 3/57, obręb 13 Kałduny gmina Bełchatów	0,1000 ha			34 330,00 zł netto + VAT 23% tj. 42 225,90 zł brutto	

9	Działka o nr ewid. 3/58, obręb 13 Kalduny gmina Belchatów	0,1000 ha			34 330,00 zł netto + VAT 23% tj. 42 225,90 zł brutto	
10	Działka o nr ewid. 3/59, obręb 13 Kalduny gmina Belchatów	0,1001 ha			34 330,00 zł netto + VAT 23% tj. 42 225,90 zł brutto	

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* – w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj.**13.01.**..... **2021 roku.**

Do ceny netto osiągniętej w przetargu na sprzedaż ww. nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Termin, miejsce oraz szczegółowe warunki sprzedaży zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Belchatów oraz na stronach internetowych Gminy Belchatów na okres 21 dni od dnia **02.12.**.....**2020 r. do dnia** **23.12.**.....**2020 r.**

Szczegółowych informacji udziela *Referat Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska*, pokój nr 32 I piętro (nr tel. 44 632 65 68 wew. 31).

WÓJT
dr Konrad Koc