

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm) Wójt Gminy Bełchatów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiącej własność Gminy Bełchatów, z przeznaczeniem na cele rolne:

Położenie nieruchomości:	Woj. łódzkie, powiat bełchatowski, gmina Bełchatów, obręb geodezyjny 10 Janów
Nr działek/Powierzchnia:	Działki o nr ewid.: 354 – pow. 1,4421 ha, 355 – pow. 1,2860 ha, 356 – pow. 1,4358 ha.
Księga wieczysta:	PT1B/00073068/8
Opis nieruchomości:	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełchatów zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Bełchatów nr XII/99/2011 z dnia 02 września 2011 roku, zmienionej Uchwałą Rady Gminy Bełchatów nr XXXVIII/366/2017 z dnia 14 września 2017 roku, przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako tereny rolne z przeznaczeniem do zalesienia.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Do 1 roku.
Miesięczny czynsz dzierżawny:	175 zł miesięcznie/zwolnienie z podatku VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 roku w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry w terminie do czternastu dni od wystawienia faktury.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Na cele rolne.
Obciążenia:	Brak

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bełchatów oraz zamieszczenie na stronach internetowych Gminy Bełchatów na okres 21 dni od dnia 23.10 2019 r. do dnia 13.11 2019 r.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska, pokój nr 32 I piętro (nr tel. 44 632 65 68 wew. 31).

WÓJT
Krzysztof Koc