

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika lub PESEL:

□	□	□	-	□	□	-	□	□	-	□	□	□	□	□
□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□

2. Nr dokumentu

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XLI/383/2017  
Rady Gminy Bełchatów  
z dnia 23 listopada 2017 r.

**DN-1**

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1785).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego:

**Wójt Gminy Bełchatów**  
**URZĄD GMINY BEŁCHATÓW, UL. KOŚCIUSZKI 13, 97-400 BEŁCHATÓW**

**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna  | <input type="checkbox"/> 2. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego |
| <input type="checkbox"/> 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego  | <input type="checkbox"/> 4. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby                   |
| <input type="checkbox"/> 5. korekta deklaracji rocznej – obowiązuje za okres od miesiąca ..... do miesiąca ..... |  |

**C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz | <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz |
|--|---|

**D. DANE PODATNIKA**

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną    \*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

**D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- |  |  |  |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna | <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna | <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej |
|--|--|--|

8. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\*

9. Nazwa skrócona \* / Pierwsze Imię, drugie imię \*\*

10. Identyfikator REGON

□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

11. Numer PESEL\*\*

□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Pola 12, 13, 14 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

□	□	-	□	□	□	□
---	---	---	---	---	---	---

13. Imię ojca

14. Imię matki

**D.2. ADRES SIEDZIBY \* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\***

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

19. Ulica

20. Nr domu

21. Nr lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU****E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokł. do 1 m <sup>2</sup>		Stawka podatku			Kwota podatku		
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	25.	m <sup>2</sup>	26.	zł	gr	27.	zł	gr
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	28.	ha	29.	zł	gr	30.	zł	gr
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	31.	m <sup>2</sup>	32.	zł	gr	33.	zł	gr
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023, 1529 i 1566), położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	34.	m <sup>2</sup>	35.	zł	gr	36.	zł	gr

**E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

		Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> z dokł. do 1 m <sup>2</sup>		Stawka podatku			Kwota podatku		
1. Budynki mieszkalne - ogółem		37.	m <sup>2</sup>	38.	zł	gr	39.	zł	gr
w tym o kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	40.	m <sup>2</sup>						
	- powyżej 2,20 m	41.	m <sup>2</sup>						
2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:		42.	m <sup>2</sup>	43.	zł	gr	44.	zł	gr
w tym o kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	45.	m <sup>2</sup>						
	- powyżej 2,20 m	46.	m <sup>2</sup>						
3. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		47.	m <sup>2</sup>	48.	zł	gr	49.	zł	gr
w tym o kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50.	m <sup>2</sup>						
	- powyżej 2,20 m	51.	m <sup>2</sup>						
4. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		52.	m <sup>2</sup>	53.	zł	gr	54.	zł	gr
w tym o kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	55.	m <sup>2</sup>						
	- powyżej 2,20 m	56.	m <sup>2</sup>						
5. Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - ogółem		57.	m <sup>2</sup>	58.	zł	gr	59.	zł	gr
w tym o kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60.	m <sup>2</sup>						
	- powyżej 2,20 m	61.	m <sup>2</sup>						

**E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budowle (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7)	62. zł	63. %	64. zł gr

**F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) Suma kwot z części E.1, E.2 i E.3.	65. zł
--	--------

**G. RATY PODATKU W PEŁNYCH ZŁOTYCH**

W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty (art. 6. ust 11a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych).

**H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH** (do niniejszej deklaracji dołączono)

66. Liczba załączników ZN-1/A	67. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
-------------------------------	--

**I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

68. Imię	69. Nazwisko
70. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)  <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <span><input type="text"/></span> <span><input type="text"/></span> <span>-</span> <span><input type="text"/></span> <span><input type="text"/></span> <span>-</span> <span><input type="text"/></span> <span><input type="text"/></span> <span><input type="text"/></span> <span><input type="text"/></span> </div>	71. Podpis (pieczęć) - zaznaczyć właściwy kwadrat i podpisać: <input type="checkbox"/> podatnika <input type="checkbox"/> osoby reprezentującej podatnika

**J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

72. Uwagi organu podatkowego	
73. Data (dzień - miesiąc - rok)  <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <span><input type="text"/></span> <span><input type="text"/></span> <span>-</span> <span><input type="text"/></span> <span><input type="text"/></span> <span>-</span> <span><input type="text"/></span> <span><input type="text"/></span> <span><input type="text"/></span> <span><input type="text"/></span> </div>	74. Podpis przyjmującego formularz

**Pouczenia**

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1201, z późn. zm.).